

Roll No.

93541

**B. Com. (Hons.) 5th Semester
w.e.f. Academic Session 2016-17 &
(Current Scheme)
Examination – Nov./Dec., 2025**

INCOME TAX

Paper : BCHN-5.05

Time : Three Hours]

[Maximum Marks : 80

Before answering the questions, candidates should ensure that they have been supplied the correct and complete question paper. No complaint in this regard, will be entertained after examination.

प्रश्नों के उत्तर देने से पहले परीक्षार्थी यह सुनिश्चित कर लें कि उनको पूर्ण एवं सही प्रश्न-पत्र मिला है। परीक्षा के उपरान्त इस संबंध में कोई भी शिकायत नहीं सुनी जायेगी।

Note : Attempt *five* questions in all, selecting *one* question from each Unit. Question No. 1 is *compulsory*. All questions carry equal marks.

प्रत्येक इकाई से एक प्रश्न का चयन करते हुए, कुल पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिए। प्रश्न संख्या 1 अनिवार्य है। सभी प्रश्नों के अंक समान हैं।

93541-1480-(P-8)(Q-9)(25)

P. T. O.

1. Write short notes on the following :

2 × 8 = 16

निम्नलिखित पर संक्षिप्त टिप्पणियाँ लिखिए :

(a) Assessment year

कर निर्धारण वर्ष

(b) Total income

कुल आय

(c) Agricultural Income

कृषि आय

(d) Unrealized rent

अप्राप्त किराया

(e) Block of assets

परिसंपत्तियों का समूह

(f) Bond washing transaction

बांड वाशिंग लेनदेन

(g) Revocable transfer of assets

परिसंपत्तियों का प्रतिसंहरणीय हस्तांतरण

(h) Clubbing of incomes

आय का संयोजन

UNIT - I

इकाई - I

2. Briefly explain :

16

संक्षेप में व्याख्या कीजिए :

(i) Agricultural Income

कृषि आय

93541-1480-(P-8)(Q-9)(25)

(2)

(ii) Any **eight** incomes which are exempted from income tax.

कोई भी **अठ** आय जो आयकर से मुक्त है।

3. Following are the particulars of income of Mr. Sri Kumar for the Previous year 2024-25 :

16

मिस्टर श्री कुमार की पूर्व वर्ष 2024-25 की आय का विवरण निम्नलिखित है :

(a) 'House property' income Rs. 15 lakh from Banladesh.

बांग्लादेश से गृह संपत्ति आय 15 लाख रुपये।

(b) Profit from a business in Mathura Rs. 30 lakhs.

मथुरा में एक व्यवसाय से लाभ 30 लाख रुपये।

(c) He earned Rs. 36 lakhs in India but received in USA.

उन्होंने भारत में 36 लाख रुपये कमाए लेकिन अमेरिका में प्राप्त किए।

(d) Rs. 26 lakhs earned and received in China from a business controlled from India.

भारत से नियंत्रित एक व्यवसाय से चीन में 26 लाख रुपये अर्जित और प्राप्त किए।

(e) Income accrued in Thailand but received in India Rs. 15 lakhs.

थाईलैंड में अर्जित लेकिन भारत में प्राप्त आय 15 लाख रुपये।

(f) He earned Rs. 40 lakhs in Kazakistan and received there but brought to India.

उन्होंने कजाकिस्तान में 40 लाख रुपये कमाए और वहाँ प्राप्त किए लेकिन भारत लाए।

(g) Income from agriculture in Iran Rs. 30 lakhs.
ईरान में कृषि से आय 30 लाख रुपये।

Compute the total income of Mr. Sri Kumar for the assessment year 2025-26 if he is :
कर निर्धारण वर्ष 2025-26 के लिए मिस्टर श्री कुमार की कुल आय की गणना कीजिए यदि वह है :

(a) Resident

निवासी

(b) Not Ordinarily Resident

सामान्यतः निवासी नहीं

(c) Non-resident

अनिवासी

UNIT - II

इकाई - II

4. Sri Danish is the owner of four houses. One house is let out to a tenant for Rs. 48,000 per month. The second house, the municipal valuation of which is Rs. 12 lakhs p.a. is in his occupation. The third house remained vacant throughout the whole year as it was not in rentable condition. The fourth house, the municipal of which is Rs. 80,000 p.a. is used for his business. His expenses in respect of these houses are as follows : 16

श्री दानिश चार घरों के मालिक हैं। एक घर एक किरायेदार को 48,000 रुपये प्रति माह पर किराए पर दिया गया है। दूसरा घर, जिसका नगरपालिका मूल्यांकन 12 लाख रुपये प्रति वर्ष है, उनके कब्जे में है। तीसरा घर पूरे वर्ष खाली रहा क्योंकि यह किराये की स्थिति में नहीं था। चौथा घर, जिसका नगरपालिका मूल्यांकन 80,000 रुपये प्रति वर्ष है, उनके व्यवसाय के लिए उपयोग किया जाता है। इन मकानों के संबंध में उनके खर्च इस प्रकार हैं :

(a) Interest on loan taken to repair the residential house ₹ 18,000.

आवासीय मकान की मरम्मत के लिए, लिए गए ऋण पर ब्याज ₹ 18,000।

(b) Fire insurance premium for 1st, 2nd and 4th house ₹ 48,000.

प्रथम, द्वितीय और चतुर्थ मकान के लिए अग्नि बीमा प्रीमियम ₹ 48,000।

(c) Collection charges ₹ 4,000.

संग्रहण शुल्क ₹ 4,000।

(d) Ground rent in respect of second house ₹ 30,000.

दूसरे मकान का भू-भाड़ा ₹ 30,000।

The first house, which is let, remained vacant for two months.

पहला मकान, जो किराए पर दिया गया है, दो महीने तक खाली रहा।

Compute Sri Danish's income from house property for the assessment year 2025-26.

कर निर्धारण वर्ष 2025-26 के लिए श्री दानिश की गृह संपत्ति से आय की गणना कीजिए।

5. Write notes on the following : 16

निम्नलिखित पर टिप्पणियाँ लिखें :

(i) House rent allowance

मकान किराया भत्ता

(ii) Provisions related to Leave encashment

अवकाश नकदीकरण से संबंधित प्रावधान

6. From the following statement as on 31-03-2025, compute the Professional income of Dr. Vishu : 16

Expenditure	Amount (Rs.)	Income	Amount (Rs.)
To Dispensary Rent	76,000	By Visiting Fees	5,12,000
Electricity and Water Charges	6,000	Consultation Fees	600,100
Telephone Expenses	6,000	Sales of Medicine	72,000
Salary to Nurse and Compounder	76,000	Dividends	5,000
Depreciation on Surgical Equipment	6,000		
Purchase of Medicines	1,00,000		
Income Tax	5,500		
Donation to Rama Krishan Mission	4,000		
Motor Car Expenses	9,600		
Net Income	9,00,000		
	11,89,100		11,89,100

Notes : <https://www.mdustudy.com>

(i) Electricity and water charges include domestic bill of Rs. 1,000.

(ii) 1/4 of the motor car expenses are for professional use.

(iii) Telephone expenses include 30% for personal use.

(iv) Opening stock of medicine was Rs. 18,000 and closing stock was Rs. 60,000.

निम्नलिखित विवरण से, 31-03-2025 तक डॉ. विशु की व्यावसायिक आय की गणना कीजिए :

व्यय	राशि (₹)		राशि (₹)
औषधालय किराया	76,000	विजिटिंग शुल्क द्वारा	5,12,000
बिजली और पानी का शुल्क	6,000	परामर्श शुल्क	600,100
टेलीफोन व्यय	6,000	दवाओं की बिक्री	72,000
नर्स और कंपाउंडर का वेतन	76,000	लाभांश	5,000
शल्य चिकित्सा उपकरणों पर मूल्यहास	6,000		
दवाओं की खरीद	1,00,000		
आयकर	5,500		
राम कृष्ण मिशन को दान	4,000		
मोटर कार व्यय	9,600		
शुद्ध आय	9,00,000		
	11,89,100		11,89,100

नोट :

- बिजली और पानी के शुल्क में 1,000 रुपये का घरेलू बिल शामिल है।
- मोटर कार व्यय का 1/4 हिस्सा व्यावसायिक उपयोग के लिए है।
- टेलीफोन व्यय में व्यक्तिगत उपयोग के लिए 30% शामिल है।
- दवा का प्रारंभिक स्टॉक 18,000 रुपये और अंतिम स्टॉक 60,000 रुपये था।

7. Write down the tax rates of short-term and long-term capital gain tax rates and briefly explain any four capital gains exempted from tax.

अल्पकालिक और दीर्घकालिक पूंजीगत लाभ कर की दरें लिखिए और कर से मुक्त किन्हीं चार पूंजीगत लाभों की संक्षेप में व्याख्या कीजिए।

UNIT - IV

इकाई - IV

8. Explain the provisions of income tax act regarding carry forward and set-off of losses.

घाटे को आगे ले जाने और सेट-ऑफ करने के संबंध में आयकर अधिनियम के प्रावधानों की व्याख्या कीजिए।

9. What are deemed incomes ? Explain different types of deemed incomes.

डीमड इनकम क्या हैं ? विभिन्न प्रकार की डीमड इनकम की व्याख्या करें।